

Maison de la Réserve de Remoray (25)

Descriptif

Lieu : Labergement Sainte-Marie
 Maîtrise d'ouvrage : Communauté de Commune du Mont d'Or et des Deux Lacs
 Gestionnaire : association Maison de la Réserve de Remoray
 Conducteur d'opération : DDE du Doubs
 Architectes : Atelier Lefranc-Corbet et Gilbert Loux
 Année de construction : 2001
 Programme : Maison de la Réserve
 Points forts : réduction des charges de fonctionnement et de consommation, utilisation d'énergies renouvelables, récupération des eaux pluviales.



Analyse des questionnaires :

(Entp = entreprises)

	Sensibilisation préalable			HQE® précisée dans l'appel d'offre			Cibles traitées	Assistance méthodologique			Surcoût HQE®	subventions	Mise en place de réunions régulières	HQE® critère de sélection		Chantier « vert »	Difficultés rencontrées	HQE® dans aménagement intérieur	MOA = gestionnaire	Mesures pour entretien et maintenance	Dialogue avec les usagers
	MOA	MOE	Entp	MOA	MOE	Entp		MOA	MOE	Entp				MOE	Entp						
Oui / Traité	X	x	x	X	x		1, 2, 4, 5, 6, 8, 10				X	X				X	Sensibilisation et gestion des déchets au niveau des entreprises			X	x
Non renseigné																					

Bilan

<i>Points forts</i>	<i>Points faibles</i>
<ul style="list-style-type: none"> Sensibilisation de la MOE et d'une partie des entreprises préalablement au projet, Préoccupations environnementales clairement affichées à toutes les phases du projet, Le projet a pu bénéficier de subventions. 	<ul style="list-style-type: none"> MOA pas sensibilisée en amont du projet Existence d'un surcoût, Absence de réunions spécifiques entre les différents acteurs (MOA/MOE & entreprises) et difficulté de dialogue entre les différents intervenants Difficulté de mise en œuvre d'un « chantier propre » Manque d'appui méthodologique

Conclusion :

- Certains choix du projet ont été faits avec une forte volonté pédagogique et de démonstration (panneaux solaires, récupération eaux pluviales, etc.)
- Certains choix du projet ont été conditionnée par une approche de développement économique local (ex : filière bois)
- Le MOA et le gestionnaire se sont fortement impliqués afin de faciliter le bon déroulement du projet